

ТИПОВАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА (ТТК)
КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗДАНИЙ
РЕМОНТ И УСИЛЕНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ КРЫШ ИЗ ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

I. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Типовая технологическая карта (именуемая далее по тексту ТТК) - комплексный организационно-технологический документ, разработанный на основе методов научной организации труда для выполнения технологического процесса и определяющий состав производственных операций с применением наиболее современных средств механизации и способов выполнения работ по определённо заданной технологии. ТТК предназначена для использования при разработке Проектов производства работ (ППР) и другой организационно-технологической документации строительными подразделениями. ТТК является составной частью Проектов производства работ (далее по тексту - ППР) и используется в составе ППР согласно МДС 12-81.2007.

1.2. В настоящей ТТК приведены указания по организации и технологии производства работ по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов.

Определён состав производственных операций, требования к контролю качества и приемке работ, плановая трудоёмкость работ, трудовые, производственные и материальные ресурсы, мероприятия по промышленной безопасности и охране труда.

1.3. Нормативной базой для разработки технологической карты являются:

- рабочие чертежи;
- строительные нормы и правила (СНиП, СН, СП);
- заводские инструкции и технические условия (ТУ);
- нормы и расценки на строительные-монтажные работы (ГЭСН-2001, ЕНиР, ВНиР, ТНиР);
- производственные нормы расхода материалов (НПРМ);
- местные прогрессивные нормы и расценки, нормы затрат труда, нормы расхода материально-технических ресурсов.

1.4. Цель создания ТК - описание решений по организации и технологии производства строительного-монтажных работ по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов с целью обеспечения высокого качества, а также:

- снижение себестоимости;
- сокращение продолжительности строительства;
- обеспечение безопасности выполняемых работ;
- организации ритмичной работы;
- рациональное использование трудовых ресурсов и машин;
- унификация технологических решений.

1.5. На базе ТТК в составе ППР (как обязательные составляющие Проекта производства работ) разрабатываются Рабочие технологические карты (РТК) на выполнение отдельных видов строительного-монтажных работ по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов.

РТК регламентируют средства технологического обеспечения и правила выполнения технологических процессов при производстве работ. Конструктивные особенности их выполнения решаются в каждом конкретном случае Рабочим проектом. Состав и степень детализации материалов, разрабатываемых в РТК,

устанавливаются соответствующей подрядной строительной организацией, исходя из специфики и объема выполняемых работ.

РТК рассматриваются и утверждаются в составе ППР руководителем Генеральной подрядной строительной организации.

1.6. ТТК можно привязать к конкретному объекту и условиям строительства. Этот процесс состоит в уточнении объёмов работ, средств механизации, потребности в трудовых и материально-технических ресурсах.

Порядок привязки ТТК к местным условиям:

- рассмотрение материалов карты и выбор искомого варианта;
- проверка соответствия исходных данных (объемов работ, норм времени, марок и типов механизмов, применяемых строительных материалов, состава звена рабочих) принятому варианту;
- корректировка объемов работ в соответствии с избранным вариантом производства работ и конкретным проектным решением;
- пересчёт калькуляции, технико-экономических показателей, потребности в машинах, механизмах, инструментах и материально-технических ресурсах применительно к избранному варианту;
- оформление графической части с конкретной привязкой механизмов, оборудования и приспособлений в соответствии с их фактическими габаритами.

1.7. Типовая технологическая карта разработана для инженерно-технических работников (производителей работ, мастеров, бригадиров) и рабочих, выполняющих работы в III-й температурной зоне, с целью ознакомления (обучения) их с правилами производства строительно-монтажных работ по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов, с применением наиболее современных средств механизации, прогрессивных конструкций и способов выполнения работ.

Технологическая карта разработана на следующие объёмы работ:

- ремонт деревянных элементов - **100,0 м.**

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Технологическая карта разработана на комплекс ремонтно-строительных работ по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов.

2.2. Ремонтно-строительные работы по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов, выполняют в одну смену, продолжительность рабочего времени в течение смены составляет:

$$T_{\text{раб.}} = \frac{T_{\text{см.}}}{K_{\text{пер.}} (1 - K_{\text{сн.взмр.}})} = \frac{10 - 0,24}{1,25 \times (1 - 0,05)} = 8,22 \text{ час.}$$

2.3. В состав, последовательно выполняемых ремонтно-строительных работ по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций - стропильных ног, выполняемых при текущем ремонте жилых домов входят следующие технологические операции:

- установка деревянных накладок и хомутов;
- установка металлических протезов;
- установка накладок с под балкой;
- усиление стропильных ног в пролете.

2.4. Технологической картой предусмотрено выполнение работ комплексным механизированным звеном в

составе: **подъемник мачтовый ПМГ-1Б-76115** ($Q_{\max} = 0,5$ т, $H = 76$ м, $V = 0,31$ м/сек); **бензопила STIHL MS 180-14** ($N = 2,0$ л.с., $P = 3,9$ кг, $l_{\text{шины}} = 35$ см); **электродрель Makita HP2071** ($P = 2,6$ кг, $N_{\text{ДВ}} = 1010$ В, $\varnothing_{\max} = 40$ мм, $n = 2900$ об/мин); передвижная бензиновая **электростанция Honda ET12000** (3-фазная 380/220 В, $N = 11$ кВт, $m = 150$ кг); **башенный кран Liebherr 63 LC** (максимальный вылет $L_{\max} = 45$ м, грузоподъемностью $Q = 5,0$ т, высота подъема $H_{\max} = 39,1$ м, скорость подъема/опускания груза $V_{\max} = 54$ м/мин).



Рис.1. Башенный кран Liebherr 63 LC



Рис.2. Бензомоторная пила Stihl MS 180-14



Рис.3. Электродрель Makita HP2071



Рис.4. Электростанция Honda ET12000



Рис.5. Подъемник мачтовый ПМГ-1Б-76115

2.5. Для ремонта элементов крыш применяются следующие строительные материалы: **доски обрезные** хвойных пород III-го сорта, толщиной 40-50 мм, отвечающие требованиям ГОСТ 8486-86; **костыли стальные**; **гвозди строительные**, отвечающие требованиям ГОСТ 4028-80; **антисептическая паста**, отвечающая требованиям ТУ 65.14-21-84; **толь кровельный**, отвечающий требованиям ГОСТ 10999-64.

2.6. Строительно-монтажные работы по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов следует выполнять, руководствуясь требованиями следующих нормативных документов:

- СП 48.13330.2011. "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";

- СНиП 3.03.01-87* "Несущие и ограждающие конструкции";
- СТО НОСТРОЙ 2.33.86-2013. "Организация строительного производства. Промышленное строительство. Реконструкция зданий и сооружений";
- СТО НОСТРОЙ 2.33.120-2013. "Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Правила производства работ. Правила приёмки и методы контроля";
- СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011. "Организация строительного производства. Общие положения";
- СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011. "Организация строительного производства. Подготовка и производство строительно-монтажных работ";
- ГОСТ 8486-86. "Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия";
- ГОСТ 4028-80. "Гвозди строительные. Конструкция и размеры";
- ГОСТ 10999-64. "Толь кровельный. Технические требования";
- ТУ 65.14-21-84. "Паста антисептическая на каменноугольном лаке";
- СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";
- СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
- ГОСТ 12.3.009-76*. ССБТ. "Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности";
- ГОСТ 12.3.020-80*. ССБТ. "Процессы перемещения грузов на предприятиях. Общие требования безопасности";
- ПОТ РМ-007-98. "Межотраслевые правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов";
- РД 11-02-2006. "Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения";
- РД 11-05-2007. "Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства";
- Сборник форм исполнительной производственно-технической документации, утвержденный распоряжением Росавтодора от 23.05.2002 N ИС-478-р;
- МДС 12.-29.2006. "Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты".

III. ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. В соответствии с СП 48.13330.2001 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004" до начала выполнения строительно-монтажных работ на объекте Подрядчик обязан в установленном порядке получить у Заказчика проектную документацию и разрешение (ордер) на выполнение строительно-монтажных работ. Выполнение работ без разрешения (ордера) запрещается.

3.2. Общие требования

3.2.1. Производство работ по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов, включающему перерасчёт прочностных характеристик несущих элементов и увязанному с проектом капитально ремонтируемого или реконструируемого здания.

3.2.2. В составе проекта должны быть необходимые указания и рабочие чертежи к производству работ. Как проектом, так и при производстве работ должны быть предусмотрены меры против появления деформаций и разрушений в части фундаментов и стен, которые не подлежат ремонту.

3.2.3. Различают следующие виды ремонтных работ стропильной системы:

- усиление поврежденных концов стропильных ног;
- усиление стропильных ног в пролете;
- усиление узлов сопряжения стропильной системы;
- усиление висячих стропил.

3.2.4. Выбранный метод ремонта стропильной системы должен определяться исходя из требований наиболее экономичного производства работ в установленные сроки и обеспечивать минимальные трудозатраты и стоимости.

Виды ремонтных работ по крышам зависят от технического состояния кровельного покрытия и несущих конструкций крыши, фактического срока эксплуатации крыш и остаточного срока эксплуатации здания в целом.

3.2.5. Все материалы, применяемые при ремонте стропильной системы, должны отвечать требованиям ГОСТ, ведомственных технических условий на их изготовление и в случае необходимости должны быть проверены в лаборатории. Для ремонта деревянных конструкций крыш применяют пиломатериал и круглый лес хвойных пород, при этом влажность древесины не должна превышать 25%.

3.2.6. При ремонте крыши - основная организационная форма построения коллективного труда рабочих - специализированные звенья, объединённые в бригады. Наиболее целесообразна организация комплексных бригад, в которые входят специализированные звенья монтажников (плотников).

В целях сокращения затрат ручного труда при выполнении трудоемких операций следует широко применять средства малой механизации и рациональные приспособления. Изготовление материалов и приспособлений следует максимально централизовать с учетом объемов работ и производственных условий.

Для обеспечения благоприятных условий труда следует разрабатывать и внедрять мероприятия научной организации труда при производстве кровельных работ.

3.2.7. Соблюдение технологической последовательности производства ремонтно-строительных работ является необходимым условием успешного выполнения капитального ремонта жилых домов.

3.2.8. Профилактический текущий ремонт жилых зданий должен производиться по графику, предусматривающему выполнение всех работ на объекте строго по захватам, в том числе и ремонт кровли.

3.2.9. Работы по ремонту конструкций крыш выполняются после выселения жильцов. В отдельных случаях ремонт может проводиться в условиях заселенного дома. В этом случае работы должны выполняться отдельными захватками, в сжатые сроки, с использованием предварительно заготовленных элементов. Кроме того должны быть приняты меры предосторожности против возможного обрушения элементов крыши, падения материалов, инструмента и людей, а также защите зданий от атмосферных осадков.

3.2.10. Выполнение капитального ремонта жилого дома делится на два периода: подготовительный и основной.

3.3. Подготовительный период

3.3.1. До начала производства работ основного периода, необходимо разработать комплекс организационно-технические мероприятия и выполнить подготовительные работы.

3.3.2. *Организационно-технические мероприятия*, относящиеся к подготовительному периоду:

- вторично с представителями технического надзора Заказчика осмотреть здание, с целью уточнения объёмов предстоящих работ и необходимого количества материалов, а также выявить дополнительные работы, пропущенные или неучтённые проектом и сметами;

- очистить крышу, подлежащую ремонту, от строительного мусора;
- обеспечить участок утверждённой к производству работ рабочей документацией и организовать тщательное изучение проектно-сметной документации мастерами и производителями работ;
- разработать ППР на ремонт, монтаж и возведение строительных конструкций капитально ремонтируемого здания согласовать его со всеми субподрядными организациями и поставщиками;
- разместить заказы на изготовление элементов крыши, строительных деталей и других изделий, потребных для ремонта;
- доставить на площадку необходимые материалы, полуфабрикаты, строительные детали и конструкции в количестве, установленном ППР, и разместить их в соответствии со стройгенпланом;
- назначить лиц, ответственных за безопасное производство работ, а также их контроль и качество выполнения;
- укомплектовать бригаду (звено) рабочими - монтажниками соответствующей квалификации;
- ознакомить бригадиров и звеньевых с рабочими чертежами крыши и техническими условиями применительно к данному объекту, а так же выдать бригадам и звеньям Технологические карты, Наряды-задания, Калькуляции, Суточные графики работ по отдельным участкам объекта и Лимитно-заборные карточки на материалы на весь объем порученных работ;
- провести инструктаж членов бригады по технике безопасности и обеспечить рабочих средствами индивидуальной защиты - предохранительными поясами, строительными касками;
- установить временные инвентарные бытовые помещения для хранения строительных материалов, инструмента, инвентаря, обогрева рабочих, приёма пищи, сушки и хранения рабочей одежды, санузлов и т.п.;
- разработать схемы и устроить временные подъездные пути для движения транспорта к месту производства работ;
- устроить временные складские площадки для приёма конструкций, строительных деталей и материалов;
- подготовить к производству работ машины, механизмы и оборудования, доставить их на объект, смонтировать и опробовать;
- доставить в зону работ потребный инвентарь, приспособления для безопасного производства работ, электрифицированный, механизированный и ручной инструмент;
- вокруг ремонтируемого здания установить ограждения в виде временных заборов с козырьками шириной не менее 1 м или сплошных крытых галерей и выставить предупредительные знаки, освещённые в ночное время;
- установить определённые места для входа рабочих внутрь строения, где ремонтируются конструкции;
- у прохода к месту ремонта здания вывесить объявление о категорическом запрещении доступа на территорию работ лиц, не имеющих отношения к производству работ;
- обеспечить строительную площадку противопожарным инвентарём и средствами сигнализации;
- обеспечить связь для оперативно-диспетчерского управления производством работ.

3.3.3. Работам по ремонту крыши предшествует выполнение следующих подготовительных работ:

- осмотр крыши подлежащей ремонту с целью уточнения технического состояния существующей крыши, определение необходимого количества материалов, уточнение состава работ;
- разборка старых ветхих конструкций;
- освобождение конструкций крыши от строительных деталей и мусора, очистка существующих участков

кровли от грязи, краски и пр.;

- доставка необходимого оборудования, приспособлений, инструментов и материалов и расположение их в удобных для работы местах.

- установка, монтаж и опробование строительных механизмов, оборудования, приспособлений и инвентаря по номенклатуре, предусмотренной проектом производства работ и технологическими картами;

- проводка необходимых силовых и осветительных электросетей согласно проекту производства работ.

3.3.4. При ремонте деревянных конструкций крыши необходимо одновременно устранить причины, вызвавшие преждевременное разрушение этих конструкций:

- неисправность вентиляционных устройств (шахт, коробов), расположенных на чердаке;

- неисправность, плохое утепление и не плотности при закрывании дверей и лазов, ведущих с лестничных клеток в чердачное помещение;

- повреждение теплоизоляции на трубопроводах системы центрального отопления;

- отсутствие утепления канализационных стояков, проходящих через чердачное помещение.

3.3.5. Осмотр поврежденных конструкций крыши необходимо производить как снаружи, так и со стороны чердака. Ремонт необходимо производить в хорошую солнечную погоду в кратчайшие сроки, желательно в течение одной смены.

3.3.6. Пораженную гнилью, грибом и жучками-точильщиками древесину удаляют из конструкции, вывозят и уничтожают.

3.3.7. Об окончании работ и мероприятий относящихся к подготовительному периоду совместно с представителем технического надзора Заказчика составляется Акт о соответствии выполненных внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта к началу строительства, в соответствии с Приложением И, СНиП 12-03-2001.

3.4. Основной период

3.4.1. В основной период выполняются все демонтажные, монтажные, специальные и отделочные работы и работы по благоустройству участка.

3.4.2. Работы основного периода разделены на следующие пять этапов, выполняемых последовательно и частично параллельно.

I этап. Демонтаж (разборка) существующих в доме конструкций (крыш, перекрытий, перегородок, печей, кухонных очагов, санитарно-технического оборудования и других элементов, подлежащих замене новыми), производимый по захваткам последовательно сверху вниз. Частичный ремонт капитальных стен и закладка проемов, пробивка новых проемов выполняются с существующих перекрытий.

II этап. Монтаж новых конструкций перекрытий, перегородок, оконных и дверных блоков и крыши, производимый по захваткам последовательно снизу вверх.

III этап. Производство санитарно-технических и электромонтажных работ: монтаж оборудования котельной или теплового центра с вводом от теплосети, монтаж системы центрального отопления, внутреннего водопровода, канализации, газа, электро-, радио-, телефонных сетей в доме.

IV этап. Внутренние отделочные работы, включающие устройство полов, производство штукатурных и малярных работ, выполняемых при многоэтажных зданиях также снизу вверх.

V этап. Производство фасадных работ и работ по благоустройству участка - ремонт штукатурки, кровельных покрытий, лепных украшений на фасадах дома и окраска их, устройство асфальтовых дорог и тротуаров, разборка всех временных сооружений, вывозка мусора, сооружение спортивных и детских площадок вокруг дома и озеленение участка.

Выполнение этих работ может быть совмещено с работами III и IV этапов.

3.4.3. При капитальном ремонте жилых домов должна предусматриваться строгая технологическая последовательность выполнения всех работ, начиная с подготовительных, затем демонтажных, монтажных, санитарно-технических, внутренних и наружных отделочных.

3.5. Технология ремонта элементов стропильных ферм

3.5.1. При производстве ремонтных работ до замены элементов стропильных ферм раскрепляют их конструкцию, чтобы усилия, возникающие в заменяемых или ремонтируемых элементах, воспринимались временными конструкциями.

Характерными дефектами концов стропильных ног является разрушение или ослабление врубок в местах опирания стропильных ног на мауэрлаты. Основные причины возникновения дефектов - использование влажной древесины, гниение древесины из-за протечек в кровельном покрытии. При незначительном повреждении элементов гнилью допускается отеска пораженной древесины до здоровой с последующим антисептированием. Отдельные элементы ремонтируют в такой последовательности.

3.5.2. Подгнивший конец стропильной ноги удаляют и заменяют новым. Новый конец стропильной ноги крепят к оставшейся части двумя боковыми накладками и болтами. Площадь сечения двух накладок должна быть не менее площади сечения стропильной ноги. Врубку узлов вновь устанавливаемых элементов производят по месту.

3.5.3. Установку деревянных накладок и хомутов при ремонте стропил выполняют в следующей технологической последовательности (см. Рис.6):

- усиление поврежденной стропильной ноги путем установки временных опор;
- разборка кровельного покрытия по обе стороны от поврежденной стропильной ноги;
- выпиливание обрешетки и дощатого настила;
- удаление скрутки или хомута, крепления стропильной ноги к стене;
- выпиливание поврежденного участка стропильной ноги;
- разметка и устройство пропилов в мауэрлате для пропуска накладок;
- установка боковых накладок;
- крепление стропильной ноги к стене при помощи скрутки или хомута;
- восстановление кровельного покрытия с обрешеткой и дощатым настилом;
- удаление временных опор.

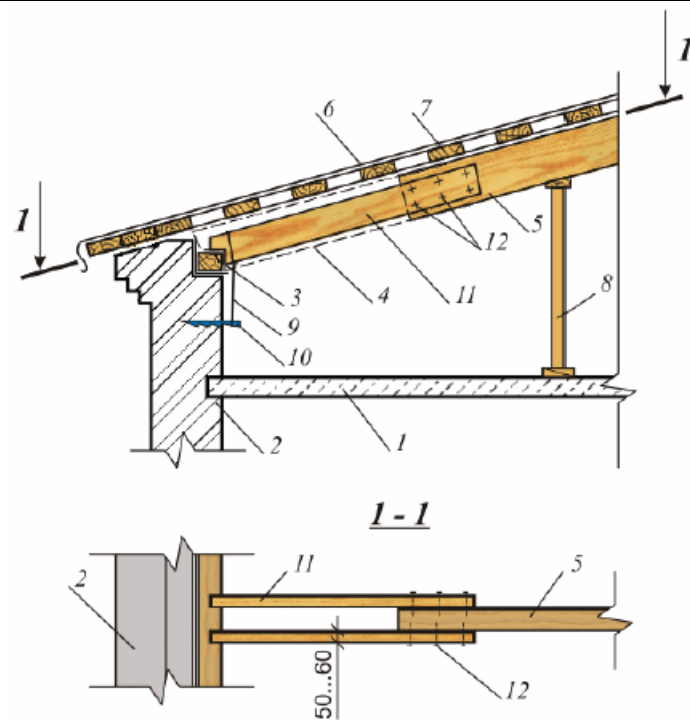


Рис.6. Усиление концов стропильных ног деревянными накладками

1 - чердачное перекрытие; 2 - стена; 3 - мауэрлат; 4 - поврежденный участок; 5 - "здоровый" участок; 6 - кровельное покрытие; 7 - обрешетка; 8 - временная стойка; 9 - скрутка; 10 - костыль; 11 - накладка; 12 - гвозди.

3.5.4. При массовом повреждении стропильных ног применяют способ ремонта данных дефектов установкой металлических прутковых протезов. Прутковый протез в нижней части имеет опорную площадку, в которую упирают спиленный торец стропильной ноги, что не позволяет ей в последующем сползать. Протезы изготавливают централизованно в заводских условиях или мастерских строительной организации.

Ремонт стропильной ноги путем установки пруткового протеза выполняют в следующей технологической последовательности (см. Рис.7):

- разгрузка поврежденной стропильной ноги путем установки временных опор;
- разборка кровельного покрытия по обе стороны от поврежденной стропильной ноги;
- выпиливание обрешетки и дощатого настила в зоне повреждения стропильной ноги;
- отпиливание поврежденного участка стропильной ноги;
- установка пруткового протеза;
- восстановление кровельного покрытия с обрешеткой и дощатым настилом;

- удаление временных опор.

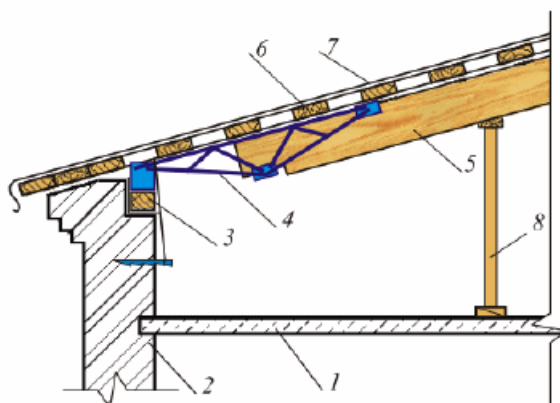


Рис.7. Усиление концов стропильных ног металлическим протезом

1 - чердачное перекрытие; 2 - стена; 3 - мауэрлат; 4 - металлический протез; 5 - стропильная нога; 6 - кровельное покрытие; 7 - обрешетка; 8 - временная стойка.

3.5.5. Усиление стропильных ног в пролете выполняется путем установки двух накладок из досок толщиной 40-50 мм (см. Рис.8). Накладки крепятся к "здоровой" части стропильных ног с помощью гвоздей, количество и расположение которых определяют по месту.

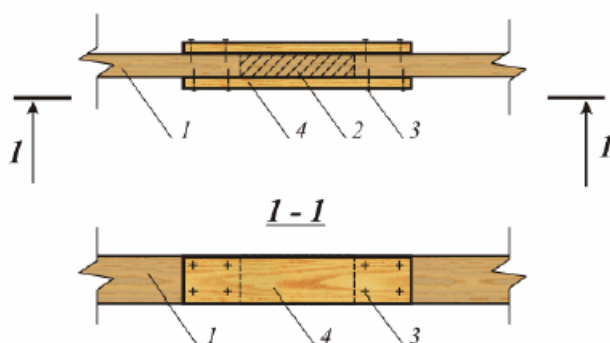


Рис.8. Усиление стропильных ног в пролете

1 - стропильная нога; 2 - поврежденный участок; 3 - гвозди; 4 - накладки

3.5.6. При замене пораженных гнилью мауэрлатов или подкладок конец стропильной ноги вывешивают домкратами. Вновь укладываемый мауэрлат или подкладку с готовыми врубками необходимо проантисептировать и уложить на каменные конструкции с изоляцией.

3.5.7. В случае одновременного повреждения стропильной ноги и мауэрлата при больших эксплуатационных нагрузках применяют способ ремонта данных дефектов путем установки накладок с подбалкой.

Работы по ремонту в данном случае выполняют в следующей технологической последовательности (см. Рис.9):

- разгрузка поврежденной стропильной ноги путем установки временных опор;
- разборка кровельного покрытия по обе стороны от поврежденной стропильной ноги;
- удаление поврежденного участка стропильной ноги и мауэрлата;

- забивка в кирпичную кладку стены стальных костылей;
- укладка на костыли деревянной балки длиной 1,0 м;
- установка двух боковых накладок с опиранием их на подбалку;
- установка новой удлиненной кобылки для опирания обрешетки;
- восстановление кровельного покрытия с обрешеткой и дощатым настилом;
- удаление временных опор.

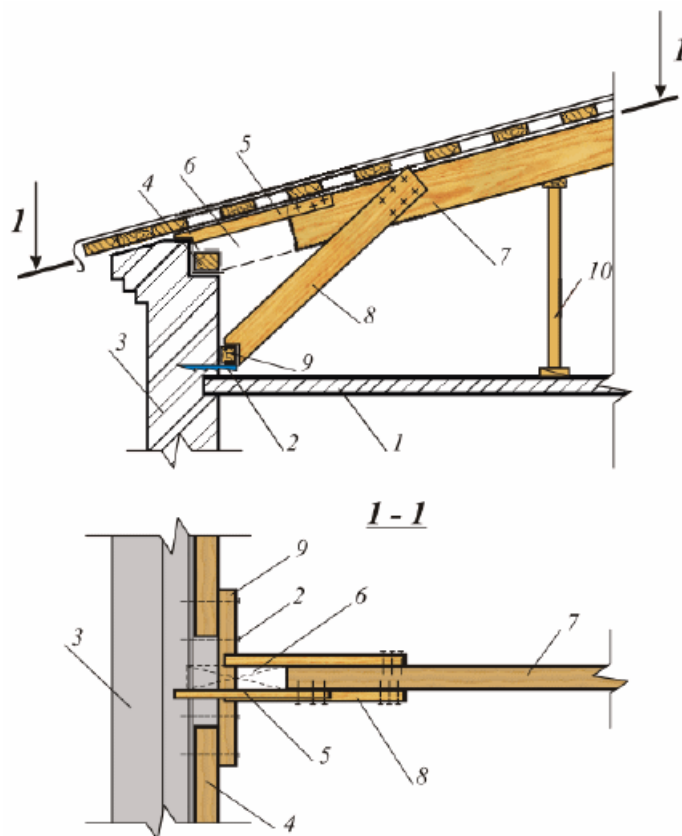


Рис.9. Усиление концов стропильных ног подбалкой

- 1 - чердачное перекрытие; 2 - костыль; 3 - стена; 4 - мауэрлат; 5 - кобылка; 6 - поврежденный участок; 7 - "здоровый" участок стропильной ноги; 8 - накладка; 9 - подбалка; 10 - временные стойки.

IV. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ И ПРИЕМКЕ РАБОТ

4.1. Контроль и оценку качества строительно-монтажных работ по ремонту и усилению элементов крыш из деревянных конструкций, выполняемых при текущем ремонте жилых домов выполняют в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СП 48.13330.2011. "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
- СНиП 3.03.01-87* "Несущие и ограждающие конструкции";
- СТО НОСТРОЙ 2.33.86-2013. "Организация строительного производства. Промышленное строительство. Реконструкция зданий и сооружений";
- СТО НОСТРОЙ 2.33.120-2013. "Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Правила производства работ. Правила приёмки и методы контроля".

4.2. Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специалистами с привлечением аккредитованной строительной лаборатории оснащенной техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля и возлагается на производителя работ или мастера выполняющего работы по ремонту крыши.

4.3. Строительный контроль качества работ должен включать входной контроль рабочей документации и поступающих материалов, а также качество выполненных предшествующих работ, операционный контроль отдельных строительных процессов или технологических операций и приемочный контроль выполненных работ с оценкой соответствия.

4.4. Входной контроль.

4.4.1. Входной контроль проводится с целью выявления отклонений от требований проекта и соответствующих стандартов. Входной контроль поступающих на объект строительных материалов, конструкций и изделий осуществляется:

- регистрационным методом путём анализа данных зафиксированных в документах (сертификатах, паспортах, накладных и т.п.);
- внешним визуальным осмотром (по ГОСТ 16504-81);
- техническим осмотром (по ГОСТ 16504-81);
- при необходимости - измерительным методом с применением средств измерения (проверка основных геометрических параметров), в т.ч. лабораторного оборудования;
- контрольными испытаниями в случаях сомнений в правильности характеристик или отсутствии необходимых данных в сертификатах и паспортах заводов-изготовителей.

4.4.2. Входной контроль поступающих материалов осуществляет комиссия, назначенная приказом директора строительной организации. В состав комиссии включают представителя отдела снабжения, линейных ИТР и Производственно-технического отдела. Организация входного контроля, закупаемой продукции и материалов проводится в соответствии с инструкциями:

- Н П-6 от 15.06.1965 г. "О порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству";
- Н П-7 от 25.04.1966 г. "О порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству".

4.4.3. При входном контроле **рабочей документации** проводится проверка ее комплектности и достаточности в ней технической информации для производства работ.

При входном контроле рабочей документации её проверку производят работники Технического и Производственного отделов строительной организации.

Замечания по Проектно-сметной документации и Организационно-технологической документации оформляются в виде заключения для предъявления через заказчика проектной организации. Принятая документация направляется на строительную площадку с отметкой **"К производству работ"** и подписью главного инженера.

4.4.4. При входном контроле **проектной документации** проверяются:

- комплектности проектной и входящей в её состав рабочей документации в объеме, необходимом и достаточном для производства работ;
- взаимная увязка размеров, координат и отметок (высот), соответствующих проектным осевым размерам и геодезической основы;
- наличие согласований и утверждений;

- соответствие границ стройплощадки на строительном генеральном плане установленным сервитутам;
- наличие ссылок на нормативные документы на материалы и изделия;
- наличие требований к фактической точности контролируемых параметров;
- условия определения с необходимой точностью предлагаемых допусков на размеры изделий и конструкций, а также обеспечение выполнения контроля указанных в проектной документации параметров при установке изделий и конструкций в проектное положение, наличие указаний о методах и оборудовании для выполнения необходимых испытаний и измерений со ссылкой на нормативные документы;
- техническая оснащенность и технологические возможности выполнения работ в соответствии с проектной документацией;
- достаточность перечня скрытых работ, по которым требуется производить освидетельствование конструкций объекта, подлежащих промежуточной приемке.

4.4.5. *На строительной площадке* в процессе входного контроля:

- должны быть проверены документы о качестве и маркировка конструкций, изделий, деталей с целью определения наличия в документах о качестве всех требуемых данных, а также с целью определения соответствия поступивших конструкций, деталей и крепежных элементов требованиям проекта и нормативных документов;
- должно быть проверено наличие на конструкциях, изделиях и деталях штампа ОТК;
- должен быть произведен внешний осмотр конструкций, изделий, деталей и требуемые замеры с целью проверки соответствия их требованиям нормативно-технической документации и обнаружения недопустимых дефектов на поверхностях конструкций;
- при возникновении каких-либо сомнений в качестве поступивших конструкций, изделий, деталей должны быть вызваны представители строительной лаборатории или функциональных служб, ответственных за поставку материалов.

4.4.6. Входной контроль **пиломатериалов** осуществляется внешним осмотром и замерами в случаях сомнений в правильности характеристик или отсутствии необходимых данных в сертификатах и паспортах заводов-изготовителей. Каждая партия пиломатериалов должна быть снабжена сертификатом, в котором указываются:

- наименование завода-поставщика;
- дата и номер заказа;
- длина, ширина, толщина;
- наименование породы древесины и сорт материала;
- объем партии;
- номер стандарта.

Каждая пачка пиломатериала должна иметь бирку завода-поставщика. При несоответствии данных сопроводительных документов и результатов проведенных контрольных испытаний этим требованиям проекта партия пиломатериала в производство не допускается.

Качество древесины должно соответствовать требованиям 3 сорта:

- сучки допускаются в количестве 3 шт. на однометровом участке длины, размером не более 30 мм;
- трещины несквозные длиной не более 1/2 длины, при влажности материала не более 22%.
- влажность древесины должна быть не более 18% (измеряется влагомером).

4.4.7. Результаты входного контроля должны регистрироваться в "Журнале входного учёта и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования" по форме, приведенной в Приложении 1, ГОСТ 24297-87.

4.5. Операционный контроль

4.5.1. Операционный контроль осуществляется в ходе выполнения строительных процессов или производственных операций с целью обеспечения своевременного выявления дефектов и принятия мер по их устранению и предупреждению. При операционном контроле проверяется соблюдение технологий выполнения работ, соответствие выполнения работ рабочим проектом и нормативными документами.

4.5.2. Контроль осуществляется измерительным методом (с помощью измерительных инструментов и приборов) или техническим осмотром под руководством прораба (мастера), систематически от начала до полного завершения работ.

4.5.3. В процессе ремонта элементов крыши проверяют правильность:

- выполнения крепления стропильных ног;
- установки накладок на стропильную ногу;
- установки металлических протезов.

4.5.4. Результаты операционного контроля, а также отклонения от заданной технологии по всем показателям, изменение которых может оказать влияние на качество работ, а именно:

- погодные условия;
- состав машин и применяемое оборудование;
- очередность и длительность технологических операций;

фиксируются в Общем журнале работ (Приложение РД 11-05-2007).

4.6. Приемочный контроль

4.6.1. При приемочном контроле необходимо производить проверку качества СМР, а также принимаемых конструкций в полном объеме с целью проверки эффективности ранее проведенного операционного контроля и соответствия выполненных работ проектной и нормативной документации с составлением Акта освидетельствования скрытых работ по форме Приложения 3, РД-11-02-2006 и Акта освидетельствования ответственных конструкций по форме Приложения 4, РД-11-02-2006.

4.6.2. Освидетельствование скрытых работ и ответственных конструкций осуществляется комиссией с обязательным участием представителей:

- строительного управления;
- строительного контроля заказчика;
- авторского надзора.

4.6.3. При приемочном контроле комиссии должна быть представлена следующая документация:

- исполнительная геодезическая схема планового и высотного положения отремонтированных элементов, конструкций и частей крыши с привязкой к разбивочным осям (в соответствии с Приложением А, ГОСТ Р 51872-2002). Исполнительная схема составляется в одном экземпляре, в виде отдельного чертежа;

- документы о согласовании с проектными организациями-разработчиками чертежей, отступлений или изменений, допущенных в Рабочих чертежах при замене материалов, конструкций. Согласованные отступления от проекта должны быть внесены строительной организацией в исполнительную документацию и Рабочие чертежи, предъявляемые при сдаче работ;

- журналы работ;
- акты испытания конструкций (если испытания предусмотрены рабочими чертежами);
- другие документы, указанные в рабочих чертежах.

4.6.4. Приемка законченных работ должна сопровождаться тщательным осмотром качества выполненного ремонта элементов крыши.

4.6.5. Приемка законченных работ должна сопровождаться тщательным осмотром отремонтированной стропильной системы, при этом проверяют:

- фактическое положение отремонтированных стропильных ног;
- внешний вид отремонтированных элементов.

4.7. Инспекционный контроль

4.7.1. Инспекционный контроль осуществляется специально назначенными лицами или службами с целью проверки полноты и качества контроля, выполнявшегося ранее при входном, операционном и приемочном контроле. Строительная лаборатория принимает участие в тех видах инспекционного контроля, в которых ранее не принимала участия.

4.7.2. При инспекционном контроле проверяют:

- правильность ведения журналов и другой документации;
- правильность и своевременность приемки оборудования, конструкций и материалов; правильность складирования продукции и условия ее хранения;
- соответствие технологии проведения работ установленным требованиям;
- своевременность и качество контрольных испытаний и измерений;
- правильность заполнения всех видов исполнительной документации и общих журналов работ;
- своевременность исправления дефектов.

4.7.3. Инспекция Госархстройнадзора РФ в пределах своей компетентности осуществляет выборочные проверки качества СМР, строительных материалов, изделий и конструкций, с целью защиты прав и интересов потребителей посредством обеспечения соблюдения участниками строительства (вне зависимости от ведомственной принадлежности и форм собственности) нормативного уровня качества, строительной безопасности и эксплуатационной надежности, возводимых и законченных строительством объектов, по своему усмотрению выбирая формы и методы проверок для реализации возложенных на нее функций.

4.7.4. По результатам инспекционного контроля составляют акты или делают записи в Разделе 7, Общего журнала работ, в таблице "Сведения о государственном строительном надзоре при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства" (Рекомендуемая форма приведена в РД 11-05-2007).

4.8. Качество производства работ обеспечивается выполнением требований к соблюдению необходимой технологической последовательности при выполнении взаимосвязанных работ и техническим контролем за ходом работ, изложенным в настоящей технологической карте.

4.9. По окончании ремонта деревянных элементов стропильной системы, производится её осмотр представителем строительного контроля Заказчика. По результатам проверки принимается решение о правильности ремонта кровли и её соответствия проекту путём документального оформления и подписания Акта освидетельствования ответственных конструкций, в соответствии с Приложением 4, РД-11-02-2006. К данному акту необходимо приложить:

- рабочие (КЖ) чертежи крыши;

- акт о выполнении мероприятий по безопасности труда, согласно Приложению И, СНиП 12-03-2001;
- акт дефектовки деревянных элементов крыши;
- паспорта и сертификаты качества на обрезные доски, болты, строительные гвозди, толь, антисептическую пасту, металлические костыли;
- исполнительную схему с нанесенными на ней проектными и фактическими размерами отремонтированной стропильной системы, с нанесенными на ней проектными и фактическими отметками, с указанием фактических отклонений в плане и профиле от проектного положения, составленную в одном экземпляре, в виде отдельного чертежа в соответствии с Приложением А, ГОСТ Р 51872-2002.

Вся приемо-сдаточная документация должна соответствовать требованиям РД 11-02-2006, Приложения Б, ГОСТ Р 51872-2002.

4.10. На объекте строительства должны вестись следующие журналы:

- Журнал авторского надзора проектной организации (форма Ф-2, распоряжение Росавтодора от 23.05.2002 N ИС-478-р);
- Журнал инженерного сопровождения объекта строительства (форма Ф-2а, распоряжение Росавтодора от 23.05.2002 N ИС-478-р);
- Журнал учета входного контроля качества материалов и конструкций (Приложение 1, ГОСТ 24297-87);
- Оперативный журнал геодезических работ (форма Ф-5, распоряжение Росавтодора от 23.05.2002 N ИС-478-р);
- Общий журнал работ (Приложение, РД 11-05-2007).

V. ПОТРЕБНОСТЬ В МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ

5.1. Перечень основного необходимого оборудования, машин, механизмов, для производства работ приведён в таблице 2.

Перечень строительных машин, механизмов, автотранспорта и инструментов

Таблица 2.

N п/п	Наименование машин, механизмов, станков, инструментов и оборудования	Марка	Ед. изм.	Количество
1.	Подъемник мачтовый, $Q_{max}=0,5$ т, $H=76$ м	ПМГ-1Б-76115	шт.	1
2.	Передвижная бензиновая электростанция, $N=11$ кВт	Honda ET12000	-"	1
3.	Бензопила STIHL, $N=2,0$ л.с., $P=3,9$ кг, $l_{шпиньл}=35$ см	MS 180-14	-"	1
4.	Электродрель, $N_{дв}=1010$ В, $\varnothing_{max}=40$ мм	Makita HP2071	-"	1
5.	Башенный кран, $L_{max}=45$ м, $Q=5,0$ т, $H_{max}=39,1$ м	Liebherr 63 LC	-"	
6.	Молоток		-"	2
7.	Топор		-"	1

8.	Цифровой нивелир Sokkia со штативом и рейкой	SDL50	-"	1
9.	Метр металлический раскладной		-"	1
10.	Уровень строительный УС2-II	ОТ-400	-"	1
11.	Отвес стальной строительный	УС2-300	-"	1
12.	Рулетка металлическая, l=10 м	P3-10	-"	1

5.2. Потребность материалов для ремонта крыши приведена в таблице 3.

Потребность в строительных материалах

Таблица 3.

№ п/п	Наименование строительных материалов	Марка	Ед. изм.	Обоснование ЭСН-2001	Норма расхода на ед. изм.	Потребность на 100 м
1.	Доски хвойных пород l=6,5 м	δ=44-150 мм	м ³	58-5-1	2,10	2,10
2.	Гвозди строительные, t=2,5 ÷ 4,0	l=125 мм	кг	-"	38,0	38,0
3.	Проволока	∅ 4,0-6,0 мм	кг	58-5-5	12,0	12,0
4.	Поковки строительные	P=1,8 кг	-"	-"	2,0	2,0
5.	Толь крупнозернистый	ТГ-350	м ²	-"	37,0	37,0

VI. ПРОМЫШЛЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ТРУДА

6.1. При производстве работ по ремонту стропильной системы крыши, выполняемых при текущем ремонте жилых домов следует руководствоваться действующими нормативными документами:

- СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";
- СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".

6.2. Ответственность за выполнение мероприятий по технике безопасности, охране труда, промышленной санитарии, пожарной и экологической безопасности возлагается на руководителей работ, назначенных приказом.

Ответственное лицо осуществляет организационное руководство строительными работами непосредственно или через бригадира. Распоряжения и указания ответственного лица являются обязательными для всех работающих на объекте.

6.3. Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей администрацией необходимых средств индивидуальной защиты (специальной одежды, обуви и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите рабочих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства и приспособления и т.д.), санитарно-бытовыми помещениями и устройствами в соответствии с действующими нормами и характером выполняемых работ.

6.4. Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. Санитарно-бытовые помещения (гардеробные, сушилки для одежды и обуви, душевые, помещения для приема пищи, отдыха и обогрева и проч.), автомобильные и пешеходные дороги должны размещаться вне опасных зон. Для отдыха и приема пищи должны быть выделены (если нет специальных помещений) места, где исключается контакт с технологическими материалами.

6.5. В санитарно-бытовых помещениях должны находиться и постоянно пополняться средства для оказания (доврачебной) помощи пострадавшим: аптечка с медикаментами, перевязочные материалы, носилки, фиксирующие шины.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены запасами или средствами подачи чистой воды, мылом, чистыми полотенцами или салфетками и т.д.

Каждый вагон-домик должен быть укомплектован первичными средствами пожаротушения согласно норм положенности.

6.6. Размещение строительных машин на площадке должно быть определено таким образом, чтобы обеспечивалось пространство, достаточное для обзора рабочей зоны и маневрирования при условии соблюдения расстояния безопасности.

На участке, где ведутся строительные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц.

6.7. К выполнению работ допускаются лица:

- достигшие 18 лет, обученные безопасным методам и приемам производства работ, сдавшие экзамены квалификационной комиссии и получившие документы (удостоверения) на право производства работ;
- прослушавшие вводный инструктаж по охране труда и прошедшие инструктаж по технике безопасности на рабочем месте согласно ГОСТ 12.0.004;
- прошедшие медицинский осмотр в соответствии с порядком, установленным Минздравом России.

Повторный инструктаж по технике безопасности проводить для рабочих всех квалификаций и специальностей не реже одного раза в три месяца или немедленно при изменении технологии, условий или характера работ. Проведение инструктажа регистрируется в специальном журнале и наряде-допуске.

6.8. В целях безопасности ведения работ на объекте бригадир обязан:

- перед началом смены лично проверить состояние техники безопасности, на всех рабочих местах руководимой им бригады и немедленно устранить обнаруженные нарушения. Если нарушения не могут быть устранены силами бригады или угрожают здоровью или жизни работающих, бригадир должен доложить об этом мастеру или производителю работ и не приступать к работе;
- постоянно в процессе работы обучать членов бригады безопасным приемам труда, контролировать правильность их выполнения, обеспечивать трудовую дисциплину среди членов бригады и соблюдение ими правил внутреннего распорядка и немедленно устранять нарушения техники безопасности членами бригады;
- организовать работы в соответствии с Проектом производства работ или Технологической картой;
- не допускать до работы членов бригады без средств индивидуальной защиты, спецодежды и спецобуви;
- следить за чистотой рабочих мест, ограждением опасных мест и соблюдением необходимых габаритов;
- не допускать нахождения в опасных зонах членов бригады или посторонних лиц. Не допускать до работы лиц с признаками заболевания или в нетрезвом состоянии, удалять их с территории строительной площадки.

6.9. Лицо, ответственное за безопасное производство работ, обязано:

- ознакомить рабочих с Технологической картой под роспись;
- следить за исправным состоянием машин и механизмов;
- разъяснить работникам их обязанности и последовательность выполнения операций;
- допускать к производству работ рабочих в соответствующей спецодежде, спецобуви и имеющие индивидуальные средства защиты (очки, рукавицы и др.);

- прекращать работы при силе ветра более 11,0 м/сек во время сильного снегопада, ливневого дождя, тумана или грозы при видимости менее 50 м.

6.10. При эксплуатации оборудования необходимо соблюдать требования по безопасной работе, содержащиеся в соответствующих нормативных документах (правилах, инструкциях и др.), а также в технической документации.

К эксплуатации допускают только исправные машины, механизмы и оборудование, имеющие все надлежащие приборы и устройства, обеспечивающие их безопасную работу, в частности:

- контрольно-измерительные приборы - КИП (манометры, термометры и др.);
- приборы безопасности (предохранительные клапаны у оборудования, работающего под давлением, ограничители подъема и поворота стрелы у грузоподъемных машин и др.);
- защитные ограждения (у открытых токоведущих или движущихся частей, у распыливающих гидроизолирующие материалы форсунок и др.).

6.11. На КИП должны быть отметки о сроках проведения проверочных испытаний, а на их шкалах - отметки у цифры предельно-допускаемого рабочего параметра.

На корпусах (или других элементах) машин, механизмов и оборудования, подлежащих периодическому испытанию, должны быть надписи о сроках его проведения. Проведение испытания должно быть удостоверено соответствующим документом (актом, техническим паспортом или специальным журналом).

Запрещается применение оборудования, машин и механизмов, являющихся источником выделения вредных веществ в атмосферный воздух, почву и водоемы и повышенных уровней шума и вибрации.

6.12. Лица, допускаемые к эксплуатации строительных машин, автотранспорта, а также компрессорного, энергетического, сварочного и работающего под давлением оборудования, должны иметь удостоверения на право работы на них.

При эксплуатации машин, механизмов и оборудования необходимо обеспечить:

- их устойчивость и нормальный режим работы;
- достаточное пространство для маневрирования машины и для обзора машинистом рабочей зоны.

При одновременной работе на одном участке нескольких машин или машин и работающих вручную людей следует пользоваться заранее установленной сигнализацией (звуковой, световой, знаковой). Значение сигналов должны знать все, работающие на этом участке. В зоне работ должны устанавливаться знаки безопасности по ГОСТ 12.4.026-76.

6.13. Производственные территории, участки работ и рабочие места должны быть обеспечены необходимыми средствами коллективной или индивидуальной защиты работающих, первичными средствами пожаротушения, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

6.14. Общие требования охраны труда при работе с инструментом:

6.14.1. Весь инструмент должен храниться в кладовых на стеллажах. При перевозке или переноске инструмента его острые части следует защищать чехлами или иным способом.

6.14.2. Выдавать инструмент рабочим надо одновременно с соответствующими средствами индивидуальной защиты.

6.14.3. Администрация обязана организовать систематический надзор за исправностью, правильным и безопасным использованием инструмента, а также его своевременный ремонт.

6.14.4. Применять инструменты допускается только в соответствии с назначением, указанным в паспорте.

6.14.5. Запрещается работать механизированным инструментом, стоя на приставных лестницах; применение стремянок допускается только при наличии упоров на их ножках и ограждения всей рабочей площадки.

6.14.6. Во время перерывов в работе или при переноске механизированного инструмента двигатель (источник питания) необходимо отключить. Запрещается оставлять без присмотра механизированный инструмент, присоединенный к электросети или трубопроводам сжатого воздуха.

Во время длительных перерывов в работе, при обрыве шлангов или проводов и других неисправностях питание механизированного инструмента также должно быть отключено (перекрыт воздушный вентиль, отключены рубильник и пускатель).

6.14.7. Запрещается брать рукой рабочие органы инструментов, даже если их двигатели выключены, но сами они подключены к пневмоприводу.

6.14.8. Работа инструментом должна производиться при обязательном наличии средств пожаротушения и оказания первой медицинской помощи.

6.14.9. Запрещается передавать механизированный инструмент лицам, не имеющим соответствующего удостоверения и не записанным в наряд на производство работ.

6.14.10. Рабочие, пользующиеся механизированными инструментами, должны своевременно предупреждать мастера об их неисправности и делать соответствующую отметку в журнале регистрации.

6.14.11. Рабочие обязаны по первому требованию предъявить документы ответственному за охрану труда руководителю предприятия или органам Государственного надзора.

6.14.12. Запрещается использовать механизированный инструмент не по назначению.

6.14.13. Запрещается работать механизированным инструментом при плохой освещенности рабочего места.

6.14.14. Рабочий обязан немедленно выключить механизированный инструмент при возникновении резких отклонений от нормальной работы.

6.15. Работа немеханизированным инструментом

6.15.1. Деревянные рукояти ручных инструментов должны быть выполнены из выдержанной древесины твердых и вязких пород. Инструмент должен быть правильно насажен и прочно укреплен на гладко обработанных рукоятях.

6.15.2. Ударные инструменты (топоры, молотки, кувалды) должны иметь рукояти овального сечения с утолщенным свободным концом; кирка насаживается на утолщенный конец рукояти. Конец, на который насаживается инструмент, должен быть расклинен металлическим клином.

6.15.3. Погрузочно-разгрузочные работы с грузам массой более 50 кг, а также их подъем на высоту более 1,5 м должны быть механизированы.

При перемещении груза на тележках или в контейнерах прилагаемое усилие не должно превышать 15 кгс.

Для взрослых мужчин предельная масса груза - 50 кг, для юношей от 16 до 18 лет вручную - до 16, при перевозке на тележках - до 50 кг.

Предельные нормы массы груза, поднимаемого и перемещаемого вручную

Таблица 4.

Характер работ	Предельно-допустимая масса груза, кг
Подъем и перемещение тяжестей при чередовании с другой работой	15

Подъем тяжестей на высоту более 1,5 м	10
Подъем и перемещение тяжестей постоянно в течение рабочей смены	10
Суммарная масса грузов, перемещенных в течение рабочей смены	Не более 7000

Примечание. Масса поднимаемого и перемещаемого груза включает массу тары-упаковки.

6.16. Работа электрифицированным инструментом

6.16.1. Перед началом работы следует проверить исправность машины: исправность кабеля (шнура), четкость работы выключателя, работу на холостом ходу.

6.16.2. При напряжении свыше 42 В (независимо от частоты тока) корпус электрического инструмента должен быть надежно заземлен через специальное штепсельное соединение, имеющее дополнительный заземляющий контакт.

Конструкция штепсельного соединения должна обеспечивать опережающее включение заземляющего (зануляющего) провода.

6.16.3. Запрещается пользоваться нулевым проводом для заземления корпуса однофазных электроинструментов.

6.16.4. Все электроинструменты и электроприборы должны иметь закрытые и изолированные вводы (контакты) питающих проводов. Провода электроинструментов и электроприборов в целях предохранения от механических повреждений и влаги должны быть защищены резиновыми шлангами и иметь на конце специальную штепсельную вилку. Для включения электроинструментов в электросеть необходимо установить штепсельные розетки.

Запрещается подключать электроинструменты к линии или контактам рубильников с помощью оголенных концов проводов.

6.16.5. Прокладывать кабель на поверхности земли разрешается только в сухих местах и на участках, где нет опасности их повреждения. В зимнее время допускается укладка кабелей по снегу.

6.16.6. Работа электроинструмента немедленно прекращается в случаях:

- неисправности заземления;
- заедания или заклинивания рабочих частей;
- перегрева электродвигателя или редуктора;
- пробоя изоляции;
- повреждения выключателя, штепсельного соединения или кабеля;
- возникновения повышенной вибрации электроинструмента;
- резкого изменения напряжения, подаваемого на электроинструмент;
- возникновения угрозы несчастного случая.

6.16.7. По окончании рабочей смены электроинструмент, проверенный и очищенный от грязи, пыли и остатков рабочей среды, вместе с кабелем и средствами индивидуальной защиты необходимо сдать на хранение ответственному лицу и сделать запись в журнале об исправности электроинструмента.

6.16.8. Запрещается применять несоответствующие пусковые устройства, некалиброванные предохранители подключать электропровода инструмента в сеть, минуя пусковые и предохранительные устройства;

контролировать наличие на контактах напряжения не предусмотренными для этой цели приборами.

6.16.9. Категорически запрещается работать с электрифицированным инструментом и оборудованием без индивидуальных средств защиты (диэлектрических резиновых перчаток и обуви).

6.17. Рабочие должны работать в спецодежде и специальной обуви, рукавицах и защитных касках. На всех уровнях по высоте ремонтируемой секции дома должны быть предусмотрены устройства для безопасной работы на рабочих местах (подмости, люльки, площадки, рабочие настилы, леса, ограждения и приспособления). Устройства должны быть инвентарными, надежными в эксплуатации и допускать возможность легкой и быстрой установки и разборки. Подмости и площадки могут быть съемными или являться постоянной принадлежностью опалубочного щита или арматурно-опалубочного блока.

6.18. Зоной потенциально действующих опасных производственных факторов является участок территории строительной площадки, расположенной по периметру здания, на кровле которого ведутся работы.

6.19. При эксплуатации подъемника доступ в опасную зону подъемника должен быть запрещен на все время его работы. Размер опасной зоны принимается из расчета максимальных размеров платформы в плане плюс 1/4 высоты подъема груза.

6.20. К управлению мачтовым подъемником допускается моторист, имеющий соответствующее удостоверение-разрешение.

6.21. У мест загрузки и разгрузки платформы подъемника должны быть надписи, указывающие вес предельного груза (грузоподъемность).

6.22. Рабочие-плотники, выполняющие пришивку брусков обрешетки, должны быть снабжены предохранительными поясами, страховочными веревками, нескользящей спецобувью и спецодеждой в соответствии с действующими правилами по технике безопасности.

6.23. Запрещается находиться на кровле и вести какие-либо работы при ветре силой 6 баллов и выше, во время густого тумана, гололеда, грозы, ливневого дождя и сильного снегопада.

6.24. При производстве работ по монтажу стропильной системы следует соблюдать правила техники безопасности. Особое внимание необходимо обратить на следующее:

- запрещается выполнение работ во время гололеда, густого тумана, ветра силой 6 баллов и более, ливневого дождя, грозы и снегопада;

- зона возможного падения сверху материалов, инструментов, тары должна быть ограждена;

- временные расшивки и схватки, поставленные для устойчивости стропильной системы, снимать только после постановки на всех узлах и соединениях предусмотренных проектом креплений;

- по окончании смены или на время перерыва в работе все остатки материалов и инструменты должны быть убраны с крыши или надежно закреплены;

- сбрасывать обрезки бревен, брусьев, досок и какие-либо предметы при устройстве крыши за пределы здания запрещается.

6.25. Отверстия в перекрытиях для выхода на чердак, установки вентиляционных выводов и т.п. должны быть закрыты.

6.26. Для выхода на чердачное перекрытие и на скаты смонтированной сборной крыши применять инвентарные навесные монтажные лестницы.

6.27. Грунтовки, горячие и холодные кровельные мастики следует готовить централизованно и доставлять на объект в готовом виде. Приготовление мастик непосредственно на строительной площадке допускается в виде исключения при малых объемах работ.

6.28. Герметизирующие мастики (многокомпонентные) должны готовиться на строительной площадке в темном помещении при плюсовой температуре окружающего воздуха.

6.29. Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски.

6.30. По всему периметру той части зданий, на которой производят монтаж стропильной системы, на земле обозначают границу зоны опасной для нахождения людей. Ширина такой зоны должна быть не менее 3 м от стены здания. Границу опасной зоны обозначают сигнальными лентами, знаками, надписями и устанавливают на стойках.

VII. ЧИСЛЕННЫЙ И КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

7.1. Численный и профессиональный состав звена составляет - **5 чел.**, в т.ч.

Машинист башенного крана 5 разряда - **1 чел.**

Плотник 4 разряда - **1 чел.**

Плотник 3 разряда - **1 чел.**

Плотник 2 разряда - **2 чел.**

VIII. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

8.1. Затраты труда на ремонт крыши составляют

Трудозатраты рабочих - **337,57 чел.-час.**

Машинного времени - **5,11 маш.-час.**

8.2. Выработка на одного рабочего - **2,4 м/смену.**

8.3. Продолжительность выполнения работ - **8,3 смены.**

КАЛЬКУЛЯЦИЯ ЗАТРАТ ТРУДА И МАШИННОГО ВРЕМЕНИ

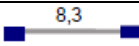
Таблица 5.

Обоснование ГЭСН, ЕНиР	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ	Н _{вр.} на ед. изм.		Н _{вр.} на весь объем	
				Чел.- час.	Маш.- час.	Чел.- час.	Маш.- час.
58-5-1	Усиление стропильных ног	100 м	1,0	39,87	0,99	39,87	0,99
58-5-4	Смена стропильных ног	"-	1,0	133,25	0,71	133,25	0,71
58-5-5	Смена мауэрлатов	"-	1,0	160,21	2,44	160,21	2,44
58-5-7	Смена концов стропильных ног	"-	1,0	4,24	0,97	4,24	0,97
	ИТОГО:	м²	100			337,57	5,11

Затраты труда и времени подсчитаны применительно к "Государственным элементным сметным нормам на строительные работы" (ГЭСНр-2001, Сборник N 58, Крыши, кровли).

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Таблица 6.

N п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ	Т/емкость на объем чел.-час.	Состав бригады (звена)	Продолжительность работы, смен
1.	Ремонт деревянных элементов крыши	м	100	342,68	Баш. кран - 1 ед. Рабочие - 4 чел.	

IX. ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

9.1. ТТК составлена с применением нормативных документов действующих по состоянию на 01.01.2017 г.

9.2. При разработке Типовой технологической карты использованы:

9.2.1. Справочное пособие к СНиП "Разработка проектов организации строительства и проектов производства работ для промышленного строительства".

9.2.2. ЦНИИОМТП. М., 1987. Методические указания по разработке типовых технологических карт в строительстве.

9.2.3. Руководство по разработке и утверждению технологических карт в строительстве к СНиП 3.01.01-85* "Организация строительного производства" (с изменением N 2 от 06 февраля 1995 г. N 18-81).

9.2.4. МДС 12-81.2007. Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ.

9.2.5. МДС 12.-29.2006. Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты.